



Číslo: OU-LM-OSZP-ŠVS - 2019/000692 – 006/Li

V Liptovskom Mikuláši: 8.2.2019

ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, IČO 47 208 325 - kolaudačné rozhodnutie vodnej stavby: „Holiday resort Liptovská Mara – II. etapa, inžinierske siete k.ú. Liptovský Trnovec, oblasť Kamenisté“ SO 08.1 Splašková kanalizácia gravitačná, SO 08.2 Splašková kanalizácia tlaková, SO 08.3 Dažďová kanalizácia, SO 08.3.1 Výpustné objekty

## Rozhodnutie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle §-u 5, ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa §-u 61, písm. c) zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) stavebníkovi:

**ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec, IČO 47 208 325**

podľa §-u 26 ods. 3 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v spojitosti s §-om 82, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### I.

#### povoľuje užívanie

vodnej stavby: **„Holiday resort Liptovská Mara – II. etapa, inžinierske siete k.ú. Liptovský Trnovec, oblasť Kamenisté“**

SO 08.1 Splašková kanalizácia gravitačná  
SO 08.2 Splašková kanalizácia tlaková  
SO 08.3 Dažďová kanalizácia  
SO 08.3.1 Výpustné objekty

realizovanej na pozemku parc. č. KN-C 400/1, 1330/167, 1330/249, 1130/281, 1330/288, 1330/294, 1330/295 a 1336/6 k.ú. Liptovský Trnovec

vybudovaná v súlade s povolením vydaným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2017/005089-005/Li zo dňa 27.6.2017, právoplatným 8.8.2017 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.



Účel stavby: odvádzanie splaškových odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku z predmetnej lokality

Povolenie sa vzťahuje na objekty:

SO 08.1 Splašková kanalizácia gravitačná

- PVC - korugované SN8 Pragma, DN 400 v celkovej dĺžke 83 m
- PVC - korugované SN8 Pragma, DN 300 v celkovej dĺžke 683 m
- kanalizačné šachty a kanalizačné odbočky

SO 08.2 Splašková kanalizácia tlaková

Tlakové kanalizačné potrubie – HDPE SDR 17 PE 100 (PN10) DN 75 v celkovej dĺžke 217 m, vrátane prečerpávacej stanice

SO 08.3 Dažďová kanalizácia

- PVC - korugované SN8 Pragma, DN 400 v celkovej dĺžke 178 m
- PVC - korugované SN8 Pragma, DN 300 v celkovej dĺžke 719 m
- ORL TNC 125 S-II, kanalizačné šachty a kanalizačné odbočky

SO 08.3.1 Výpustné objekty

Výustný objekt č. 2

Podmienky užívania:

1. Vlastník stavby je povinný užívať stavbu v súlade s dokumentáciou overenou orgánom štátnej vodnej správy a na účel určený vo vodoprávnom povolení a udržiavať stavbu v dobrom technickom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarov, bezpečnostných a hygienických závad. Dodržiavať príslušné STN normy.

Pri realizácii stavby došlo ku zmene typu odľučovača ropných látok. Pôvodne povolený KLARTEC KL 125/2 s prietokom 125 l/s bol nahradený typom TNC 125 S-II s kapacitou 125 l/s a výstupnou hodnotou v ukazovateli NEL 0,2 mg/l. Uvedená zmena je nepodstatného charakteru, a nie je potrebné ju odsúhlasiť v novom stavebnom konaní.

## **II. mení**

podľa §-u 24 ods. 2 písm. b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodoprávne rozhodnutie, ktoré vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-LM-OSZP-ŠVS – 2017/005089 – 005/Li zo dňa 27.6.2017, ktorým bola povolená stavba: „Holiday resort Liptovská Mara – II. etapa, inžinierske siete k.ú. Liptovský Trnovec, oblasť Kamenisté“ SO 08.1 Splašková kanalizácia gravitačná, SO 08.2 Splašková kanalizácia tlaková, SO 08.3 Dažďová kanalizácia, SO 08.3.1 Výpustné objekty a povolenie na osobitné užívanie vôd (vypúšťanie vôd z povrchového odtoku vyčistených v odľučovači ropných látok do vodného diela Liptovská Mara) nasledovne:

### **v časti I. povoľuje**

**D. Povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku sa vydáva na dobu 10 rokov t.j. do 28.2.2029.**

Ostatné časti rozhodnutia OU-LM-OSZP-ŠVS – 2017/005089 – 005/Li zo dňa 27.6.2017 ostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

**Námietky účastníkov konania:** neboli vznesené

### **Odôvodnenie**

Stavebník ZRUBY RAJEC, s.r.o., Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec podal dňa 4.12. 2018 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu: „Holiday resort Liptovská Mara – II. etapa, inžinierske siete k.ú. Liptovský Trnovec, oblasť Kamenisté“ SO 08.1 Splašková kanalizácia gravitačná, SO 08.2 Splašková kanalizácia tlaková, SO 08.3 Dažďová kanalizácia, SO 08.3.1 Výpustné objekty.

Listom č. OU-LM-OSZP-ŠVS - 2018/012669-002/Li zo dňa 12.12.2018 správny orgán oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním.

Na konaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 3.1.2019 bolo zistené, že stavba je stavebne ukončená a schopná trvalej prevádzky. Jej užívaním nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Zároveň bolo zistené, že je potrebné zosúladiť povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku – z parkovacích miest a komunikácií vyčistených v ORL s ich vypúšťaním do vodného diela Liptovská Mara so súčasne platnou legislatívou na úseku ochrany vôd a povoliť toto vypúšťanie na dobu určitú t.j. na 10 rokov.

V kolaudačnom konaní boli predložené nasledovné doklady:

Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 27.11.2018, protokol o odovzdaní a prevzatí čerpacej stanice zo dňa 9.10.2018, správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 8.10.2018, Protokol zo skúšky tesnosti kanalizačného potrubia obj. SO 08.1 Gravitačná splašková kanalizácia č. 66/2018 – 107/2018 zo dňa 1.8.2018, zápis zo skúšky tesnosti kanalizačnej šachty Š1, Š3-Š44 zo dňa 8.8.2018, zápis o tlakovej skúške na splaškovej tlakovej kanalizácii č. 108/2018 - 153/2018 zo dňa 1.8.2018, protokol zo skúšky tesnosti kanalizačnej šachty obj. SO 08.3 Dažďová kanalizácia zo dňa 8.8.2018, zápis zo skúšky vodotesnosti betónových nádrží ORL zo dňa 22.9.2017, Geometrický plán vypracovaný spoločnosťou GSR3, s.r.o., Liptovský Trnovec dňa 26.10.2018, zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu zo dňa IX/2017-XI/2018, dohoda medzi Lesy SR, š.p., Banská Bystrica a ZRUBY RAJEC, s.r.o., Rajec zo dňa 9.1.2019, rozhodnutie Okresného úradu Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor č. OU-LM-PLO-2019/000821-3 ELI zo dňa 21.1.2019, zmluva a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená medzi Fekollini s.r.o., Sládkovičovo a ZRUBY RAJEC, s.r.o., Rajec zo dňa 30.1.2019, stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Piešťany - uzatvorenie zmluvného vzťahu – zmluva o zriadení vecného bremena k.ú. Liptovský Trnovec č. CS SVP OZPN 8985/19/VB zo dňa 9.1.2019, testy a certifikáty zabudovaných materiálov.

Podľa preskúmaných dokladov je stavba spôsobilá bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa položky 62A, bod. G) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,- €.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle §-u 53 a §-u 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Liptovský Mikuláš,

odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



*V. Z. M. A.*  
Ing. Miroslav Potančok  
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Zruby Rajec, s.r.o., Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec
2. Obec Liptovský Trnovec, Obecný úrad 160, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. Pozemkové spoločenstvo bývalých urbarialistov v Liptovskom Trnenci, 031 01 Liptovský Mikuláš
4. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
5. Ing. Miroslav Mázik, Líščie údolie 110/73, 841 05 Bratislava – Karlova Ves
6. Eva May, Im Thalbühel 2, 834 07 Holzkirchen, Nemecká spolková republika
7. Ing. Ladislav Beer, Lány 1471/52, 972 01 Bojnice
8. Ing. Roman Čapoš, Poštová 31, 917 01 Trnava
9. Ing. Michaela Čapošová, Hviezdna 23, 917 01 Trnava
10. MATTIM, s.r.o., Nábřežná 23, 968 01 Nová Baňa
11. Mária Mendelová, Rezedova 16, 821 01 Bratislava
12. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
13. Fekollini s.r.o., Veľkoulanská cesta 208, 925 21 Sládkovičovo

Na vedomie:

1. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia horného Váhu Ružomberok, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, ŠSOPaK
3. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SPP- Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. Lesy SR, š.p., OZ Liptovský Hrádok, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok
7. Štátna plavebná správa, Horný Val 65/28, 010 01 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina