

Obec Liptovský Trnovec

Liptovský Trnovec 160, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ/ÚRaSP 2018/7366-03/JVar

V Liptovskom Mikuláši: 23.10.2018

Navrhovateľ: **DREVODOMY RAJEC, s.r.o.**, so sídlom Šuja 98, 015 01 Rajec IČO 44 261 004

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia „**príjazdová komunikácia v lokalite Blatné**“

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **DREVODOMY RAJEC, s.r.o.**, so sídlom Šuja 98, 015 01 Rajec IČO 44 261 004 zastúpený konateľom **Ing. Milošom Brončekom** podal dňa 03.07.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na kolaudáciu stavby „**príjazdová komunikácia v lokalite Blatné**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1330/164, KN-C 1330/212, KN-C 1330/213, KN-C 1330/215, KN-C 1330/216**, v k.ú. **Liptovský Trnovec**. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Liptovský Trnovec dňa 17.07.2018 pod č. ÚR a SP 2015/03432-03 Šu.

Obec Liptovský Trnovec ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením § 82 ods.1 stavebného zákona a zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon)

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby „**príjazdová komunikácia v lokalite Blatné**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1330/164, KN-C 1330/212, KN-C 1330/213, KN-C 1330/215, KN-C 1330/216**, v k.ú. **Liptovský Trnovec**.

Druh a účel kolaudovanej stavby: Inžinierska stavba

Popis kolaudovanej stavby:

Účelom stavby je riešiť prístup motorovými vozidlami a peších do budúcich častí rekreačnej zóny pre územie miestneho názvu Blatné v k.ú. Liptovský Trnovec. Stavba bude nadväzovať na stavbu „II. variant prístupovej cesty a vedenia inžinierskych sietí pre 34 zrubových domov Liptovský Trnovec - komunikácie pre IBV Liptovský Trnovec I. etapa.

Na komunikácii sa uvažuje so zmiešanou dopravou (pešia, cyklistická a motorová doprava) pri obmedzenej maximálnej rýchlosti 20 km/hod.

Objektová skladba kolaudovanej stavby:

– Komunikácia - vetva C:

- navrhovaná v dĺžke 228,04 m. dvojpruhová komunikácia - MOU 6,5/30 - 2 pruhy šírky 2,75m ako pokračovanie komunikácie vetvy „A“
- v mieste napojenia na vybudovanú komunikáciu je vzhľadom na majetkové pomery redukovaná na jednopruhovú komunikáciu šírky 3,5m s obojsmernou premávkou

– Komunikácia - vetva D:

- navrhovaná v dĺžke 209.39 m. dvojpruhová, MOU 6,5/30 - 2 pruhy šírky 2,75m
 - komunikácia vetva B je na začiatku úseku napojená na navrhovanú komunikáciu vetva C“ a na konci úseku na vybudovanú komunikáciu v lokalite rekreačných domov
- odvodnenie
 - dopravné značenie

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona určuje tieto podmienky, ktorými je nutné zabezpečiť ochranu verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania, najmä z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, zdravia ľudí, požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

1. Vlastník stavby je v zmysle § 86 ods. 1 stavebného zákona povinný užívať stavbu v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí a udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych, bezpečnostných a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
2. Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému vlastníkovi a pri odstránení stavebnému úradu.
3. Zrealizovaná stavba sa bude užívať na účely, pre ktoré bola povolená. Prípadné zmeny stavby a zmeny spôsobu užívania je možné uskutočniť len po oznámení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní **neboli** na stavbe zistené **nedostatky**.

Počas realizácie stavby **neboli** zrealizované **odchýlky**.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov kolaudačného konania: námietky neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ DREVODOMY RAJEC, s.r.o., so sídlom Šuja 98, 015 01 Rajec IČO 44 261 004 zastúpený konateľom Ing. Milošom Brončekom podal dňa 03.07.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši návrh na kolaudáciu stavby „príjazdová komunikácia v lokalite Blatné“ na pozemkoch parc. č. KN-C 1330/164, KN-C 1330/212, KN-C 1330/213, KN-C 1330/215, KN-C 1330/216, v k.ú. Liptovský Trnovec. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Pre predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie obcou Liptovský Trnovec dňa 17.07.2018 pod č. ÚR a SP 2015/03432-03 Šu.

Stavebný úrad oznámil dňa 04.10.2018 začatie kolaudačného konania stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 16.10.2018. Súčasne ich upozornil, že účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne

nebude prihliadnuté. Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým známym účastníkom konania. V stanovenej lehote neboli správne orgány od účastníkov konania doručené žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené nasledovné dokumenty a doklady:

- protokol o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 20.08.2018;
- kópia stavebného denníka;
- vyhlásenia o parametroch použitých výrobkov;
- elaborát kvality zhotoviteľom stavby CESTY SK s.r.o.;
- doklady o zneškodnení odpadu zo stavby;
- stanovisko Pamiatkového úradu Slovenskej republiky k výskumnej dokumentácii plošného výskumu archeologických situácií č. PUSR-2017/1090-2/41280 zo dňa 30.05.2017
- zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu zo dňa 11.07.2018.

V konaní bolo preukázané doloženými osvedčeniami o vykonaní príslušných skúšok, atestmi o použitých materiáloch a stavebných výrobkoch, že stavba bola zrealizovaná a i jej užívanie bude vyhovovať základným požiadavkám v zmysle § 43d zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli zistené také nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

K stavbe neboli dotknutými orgánmi stanovené podmienky pre užívanie stavby.

Boli dodržané podmienky stavebného povolenia.

Súhlas s kolaudáciou stavby vyslovili dotknuté orgány:

- **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši**, v stanovisku na účely kolaudácie pod č. ORHZ-LM2-2018/000187 zo dňa 16.10.2018.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov:

– pol. č. 62a písm. g) = 120,00 eur.

Poučenie :

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Liptovský Trnovec, prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Stúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O podanom odvolaní rozhodne Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Osloboditeľov č.1, 031 01 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Ing. Karol Mat'ko
starosta obce Liptovský Trnovec

Doručuje sa

- ✓ – DREVODOMY RAJEC, s. r. o., Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec
- Pozemkové spoločenstvo bývalých urbarialistov v Liptovskom Trnenci, Liptovský Trnovec 174, 013 01 Liptovský Trnovec
- Zruby Rajec, s.r.o., so sídlom Námestie SNP 2/2, 015 01 Rajec

Na vedomie

- Ing. Martin Uličný, ENDIS, s.r.o., Roľnícka 486/43, 031 05 Liptovský Mikuláš-Liptovská Ondrašová - projektant
- Obec Liptovský Trnovec, Liptovský Trnovec 160, 031 01 Liptovský Mikuláš-Liptovský Trnovec
- Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie
- Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOPaK, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie
- Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábrežie
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25/1910, 031 01 Liptovský Mikuláš-Staré Mesto
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš, Revolučná 595, 031 80 Liptovský Mikuláš-Liptovská Ondrašová
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina